Министерство образования и молодежной политики Свердловской области

Рег. № 9/21/21.02.05

Утверждаю

Директор

О.В.Бурганова

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

программы подготовки специалистов среднего звена

ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ «УРАЛЬСКИЙ КОЛЛЕДЖ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА»

наименование образовательного учреждения (организации)

по специальности среднего профессионального образования

21.02.05 — код

Земельно-имущественные отношения — наименование специальности

по программе базовой подготовки основное общее образование

Уровень образования, необходимый для приема на обучение по ППССЗ

квалификация: специалист по земельно-имущественным отношениям

форма обучения Очная **Срок получения СПО по ППССЗ** 2г 10м **год начала подготовки по УП** 2021

профиль получаемого профессионального образования технологический

при реализации программы среднего общего образования

Приказ об утверждении ФГОС от 12.05.2014 № 486

1. Календарный учебный график

Курс	Сентябрь				29 сен - 5 окт	Октябрь			27 окт - 2 ноя	Ноябрь				Декабрь				29 дек - 4 янв	Январь			26 янв - 1 фев	Февраль			23 фев - 1 мар	Март				30 мар - 5 апр	Апрель			27 апр - 3 май	Май				Июнь				29 июн - 5 июл	Июль			27 июл -2 авг	Август			
	1 - 7	8 - 14	15 - 21	22 - 28		6 - 12	13 - 19	20 - 26		3 - 9	10 - 16	17 - 23	24 - 30	1 - 7	8 - 14	15 - 21	22 - 28		5 - 11	12 - 18	19 - 25		2 - 8	9 - 15	16 - 22	23 - 29	2 - 8	9 - 15	16 - 22	23 - 29	30	6 - 12	13 - 19	20 - 26	27	4 - 10	11 - 17	18 - 24	25 - 31	1 - 7	8 - 14	15 - 21	22 - 28	29	6 - 12	13 - 19	20 - 26	27	3 - 9	10 - 16	17 - 23	24 - 31
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
I																	А	К	К																А	К	К	К	К	К	К	К	К	К	К	К	К	К	К	К	К
II																	А	К	К																			У	У	У			А	К	К	К	К	К	К	К	К	К	К	К
III												У	У	У			А	К	К			У				Т	Т	Т			А	С	С	С	С	П	П	П	П	И	И	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*

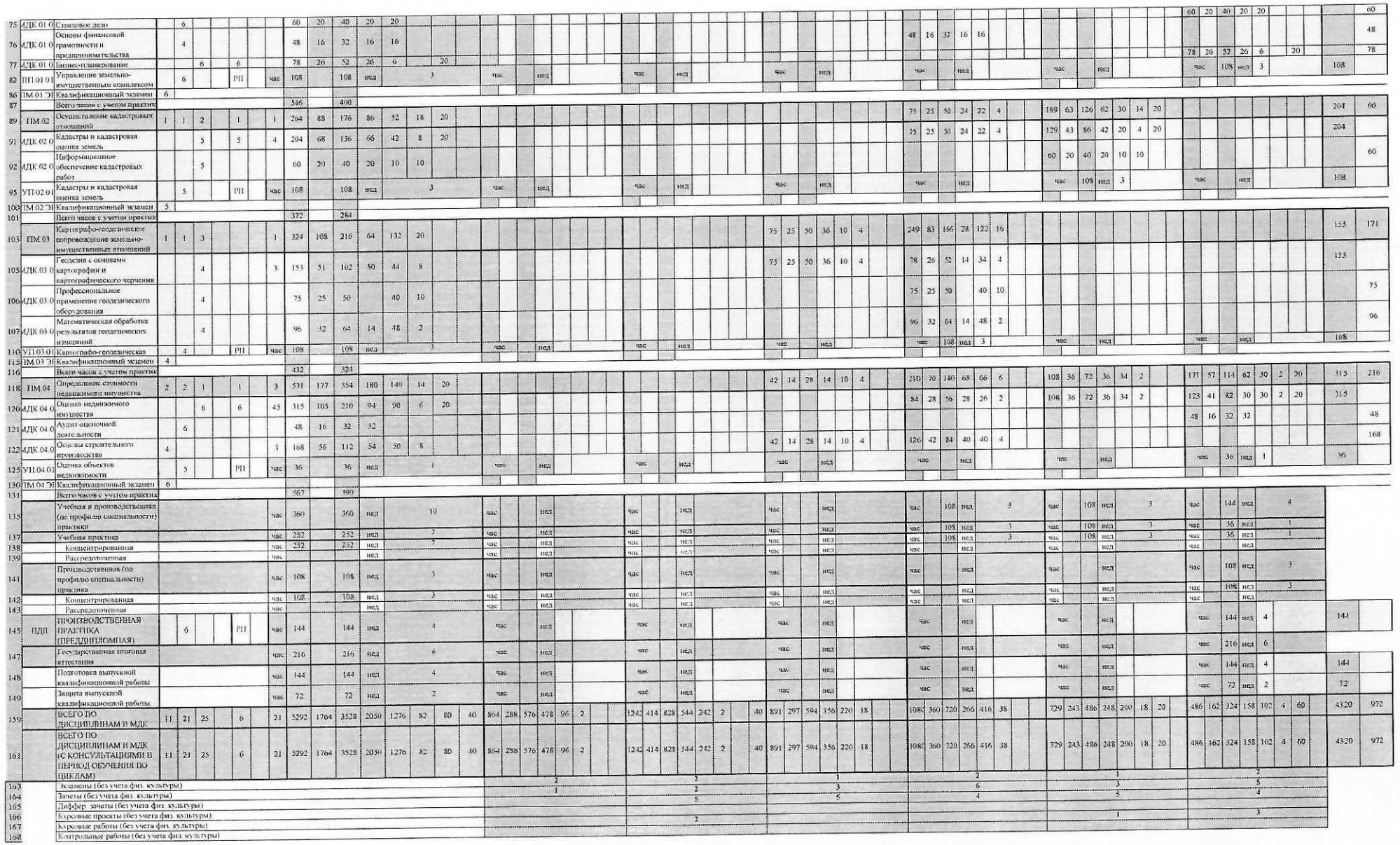
Обозначения:

- Обучение по дисциплинам и междисциплинарным курсам
- А — Промежуточная аттестация
- К — Каникулы
- У — Учебная практика
- Т — Производственная практика (по профилю специальности)
- С — Производственная практика (преддипломная)
- П — Подготовка к государственной итоговой аттестации
- И — Государственная итоговая аттестация
- * — Неделя отсутствует

2. Сводные данные по бюджету времени

Курс	Обучение по дисциплинам и междисциплинарным курсам						Промежуточная аттестация			Практики									ГИА		Каникулы	Всего
	Всего		1 сем		2 сем		Всего	1 сем	2 сем	Учебная практика			Производственная практика (по профилю специальности)			Производственная практика (преддипломная)			Подго-товка	Прове-дение		
	нед	час обяз уч занятий	нед	час обяз уч занятий	нед	час. обяз уч занятий	нед	нед	нед	Всего нед	1 сем нед	2 сем нед	Всего нед	1 сем нед	2 сем нед	Всего нед	1 сем нед	2 сем нед	нед	нед	нед	нед
I	39	1404	16	576	23	828	2	1	1												11	52
II	36 1/2	1314	16 1/2	594	20	720	1 1/2	1/2	1	3		3									11	52
III	22 1/2	810	13 1/2	486	9	324	1 1/2	1/2	1	4	3	1	3		3	4		4	4	2	2	43
Всего	**98**	**3528**	**46**	**1656**	**52**	**1872**	**5**	**2**	**3**	**7**	**3**	**4**	**3**		**3**	**4**		**4**	**4**	**2**	**24**	**147**

| | Индекс | Наименование циклов, разделов, дисциплин, профессиональных модулей, МДК, практик | Формы контроля | | | | | | | Учебная нагрузка обучающихся, ч. | | | | | | | | Распределение по курсам и семестрам | | | | | | | |



№	Вид контроля	Наименование комплексного вида контроля	Семестр	
1	Экз	Комплексный экзамен	3	ЕН.01 Математика
				ОП.03 Статистика
2	Экз	Комплексный экзамен	4	МДК.04.03 Основы строительного производства
3	ЭкзКв	Комплексный квалификационный экзамен	4	ПМ.03 Картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений
4	ЭкзКв	Комплексный квалификационный экзамен	5	ПМ.02 Осуществление кадастровых отношений
5	ЭкзКв	Комплексный квалификационный экзамен	6	ПМ.01 Управление земельно-имущественным комплексом
6	ЭкзКв	Комплексный квалификационный экзамен	6	ПМ.04 Определение стоимости недвижимого имущества

Индекс	Содержание
ОК 1	Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес.
ОК 2	Анализировать социально-экономические и политические проблемы и процессы, использовать методы гуманитарно-социологических наук в различных видах профессиональной и социальной деятельности.
ОК 3	Организовывать свою собственную деятельность, определять методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество.
ОК 4	Решать проблемы, оценивать риски и принимать решения в нестандартных ситуациях.
ОК 5	Осуществлять поиск, анализ и оценку информации, необходимой для постановки и решения профессиональных задач, профессионального и личностного развития.
ОК 6	Работать в коллективе и команде, обеспечивать ее сплочение, эффективно общаться с коллегами, руководством, потребителями.
ОК 7	Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации.
ОК 8	Быть готовым к смене технологий в профессиональной деятельности.
ОК 9	Уважительно и бережно относиться к историческому наследию и культурным традициям, толерантно воспринимать социальные и культурные традиции.
ОК 10	Соблюдать правила техники безопасности, нести ответственность за организацию мероприятий по обеспечению безопасности труда.
ПК 1.1	Составлять земельный баланс района.
ПК 1.2	Подготавливать документацию, необходимую для принятия управленческих решений по эксплуатации и развитию территорий.
ПК 1.3	Готовить предложения по определению экономической эффективности использования имеющегося недвижимого имущества.
ПК 1.4	Участвовать в проектировании и анализе социально-экономического развития территории.
ПК 1.5	Осуществлять мониторинг земель территории.
ПК 2.1	Выполнять комплекс кадастровых процедур.
ПК 2.2	Определять кадастровую стоимость земель.

ПК 2.3	Выполнять кадастровую съемку.
ПК 2.4	Осуществлять кадастровый и технический учет объектов недвижимости.
ПК 2.5	Формировать кадастровое дело.
ПК 3.1	Выполнять работы по картографо-геодезическому обеспечению территорий, создавать графические материалы.
ПК 3.2	Использовать государственные геодезические сети и иные сети для производства картографо-геодезических работ.
ПК 3.3	Использовать в практической деятельности геоинформационные системы.
ПК 3.4	Определять координаты границ земельных участков и вычислять их площади.
ПК 3.5	Выполнять поверку и юстировку геодезических приборов и инструментов.
ПК 4.1	Осуществлять сбор и обработку необходимой и достаточной информации об объекте оценки и аналогичных объектах.
ПК 4.2	Производить расчеты по оценке объекта оценки на основе применимых подходов и методов оценки.
ПК 4.3	Обобщать результаты, полученные подходами, и давать обоснованное заключение об итоговой величине стоимости объекта оценки.
ПК 4.4	Рассчитывать сметную стоимость зданий и сооружений в соответствии с действующими нормативами и применяемыми методиками.
ПК 4.5	Классифицировать здания и сооружения в соответствии с принятой типологией.
ПК 4.6	Оформлять оценочную документацию в соответствии с требованиями нормативных актов, регулирующих правоотношения в этой области.

№	Наименование
	Кабинеты:
1	гуманитарных и социально-экономических дисциплин;
2	иностранного языка;
3	математики;
4	информационных технологий в профессиональной деятельности;
5	экономики организации;
6	статистики;
7	бухгалтерского учета, налогообложения и аудита;
8	документационного обеспечения управления;
9	правового обеспечения профессиональной деятельности;
10	менеджмента;
11	маркетинга;
12	финансов, денежного обращения и кредита;
13	безопасности жизнедеятельности;
14	междисциплинарных курсов.
	Лаборатории:
1	компьютеризации профессиональной деятельности;
2	геодезии.
3	Учебный геодезический полигон.
	Спортивный комплекс:
1	спортивный зал;
2	открытый стадион широкого профиля с элементами полосы препятствий;
3	стрлековый тир (в любой модификации, включая электронный) или место для стрельбы.
	Залы:
1	библиотека, читальный зал с выходом в сеть Интернет;
2	актовый зал.

Пояснения

Настоящий учебный план ГАПОУ СО «Уральский колледж строительства, архитектуры и предпринимательства» разработан на основе Федерального государственного образовательного стандарта по специальности среднего профессионального образования (далее – СПО) 21.02.05 Земельно-имущественные отношения, утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации № 486 от 12 мая 2014 г. Максимальный объем учебной нагрузки обучающегося составляет 54 академических часа в неделю, включая все виды аудиторной и внеаудиторной учебной нагрузки. Объем обязательных аудиторных занятий и практики не превышает 36 академических часов в неделю. Продолжительность учебной недели – шестидневная. Для всех видов аудиторных занятий академический час установлен продолжительностью 45 минут. Учебная деятельность обучающихся предусматривает учебные занятия (урок, практическое занятие, лабораторное занятие, консультация, лекция, семинар), самостоятельную работу, выполнение курсового проекта (работы), практику. Занятия по дисциплинам обязательной и вариативной частей профессионального цикла проводятся в форме групповых занятий. Дисциплина «Физическая культура» предусматривает за исключением 1 курса еженедельно 2 часа обязательных аудиторных занятий и 2 часа самостоятельной учебной нагрузки (за счет различных форм внеаудиторных занятий в спортивных клубах, секциях). На предвыпускном курсе, как правило, в мае проводятся пятидневные учебные сборы, в которых реализуются 10 часов аудиторной учебной нагрузки дисциплины «Физическая культура» (за счет часов отведенных на общую физическую подготовку) и 20 часов аудиторной учебной нагрузки дисциплины «Безопасность жизнедеятельности» (за счет часов отведенных на изучение основ военной службы для подгрупп юношей, на изучение основ медицинских знаний для подгрупп девушек).

Общеобразовательный учебный цикл

Учебное время, отведенное на теоретическое обучение (1404 час.) общеобразовательного цикла, распределено на изучение базовых и профильных учебных дисциплин общеобразовательного цикла на основе:

- Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам среднего профессионального образования (приказ Минобрнауки № 464 от 14.06.2013 г.);
- Рекомендаций по организации получения среднего общего образования в пределах освоения образовательных программ среднего профессионального образования на базе основного общего образования с учетом требований федеральных

государственных образовательных стандартов и получаемой профессии или специальности среднего профессионального образования (письмо Минобрнауки РФ №06-259 от 17.03.2015 г.).
- Приказ Министерства образования и науки РФ от 7 июня 2017 г. N 506 «О внесении изменений в федеральный компонент государственных образовательных стандартов начального общего, основного общего и среднего (полного) общего образования, утвержденный приказом Министерства образования Российской Федерации от 5 марта 2004 г. N 1089»
- Методические рекомендации по введению учебного предмета «Астрономия» как обязательного для изучения на уровне среднего общего образования №ТС-194/08 от 20.06.2017 г. Минобрнауки РФ;
На дисциплину «Основы безопасности жизнедеятельности» отводится 70 часов (приказ Минобрнауки России от 20.09.2008 г. № 241), на дисциплину «Физическая культура» – по три часа в неделю (приказ Минобрнауки России от 30.08.2010 г. № 889 «О внесении изменений в федеральный базисный учебный план и примерные учебные планы для образовательных учреждений Российской Федерации, реализующих программы общего образования, утвержденные Приказом Министерства образования Российской Федерации от 9 марта 2004 г. N 1312», «Об утверждении федерального базисного учебного плана и примерных учебных планов для образовательных учреждений Российской Федерации, реализующих программы общего образования». Умения и знания, полученные студентами при освоении учебных дисциплин общеобразовательного цикла, углубляются и расширяются на последующих курсах обучения в процессе изучения учебных дисциплин таких циклов основной профессиональной образовательной программы СПО, как «Общий гуманитарный и социально-экономический», «Математический и общий естественнонаучный», а также отдельных дисциплин профессионального цикла.

Формирование вариативной части ОПОП

Максимальный объем часов, предусмотренный на вариативную часть ОПОП, в объеме 972 часа распределен следующим образом:
1. в общий гуманитарный и социально экономический цикл добавлена дисциплина «Культура речи и деловое общение» - 42 часа, в общепрофессиональный цикл добавлены дисциплины:
«Управление безопасностью на производстве» - 48 часов;
«Основы землеустройства» - 48 часов;

«Основы энергосбережения» - 42 часа.
2. Увеличение времени, необходимого на реализацию общепрофессиональных дисциплин:
«Бухгалтерский учёт и налогообложение» - 50 часов;
«Экономический анализ» - 61 час.
3. Введение новых междисциплинарных курсов:
МДК.01.02 Судебная защита земельно - имущественных прав – 48 часов;
МДК.01.03 Страховое дело - 60 часов;
МДК.01.04 Основы финансовой грамотности и предпринимательства - 48 часов;
МДК.01.05 Бизнес - планирование- 78 часов;
МДК.02.02 Информационное обеспечение кадастровых работ- 60 часов;
МДК.03.02 Профессиональное применение геодезического оборудования- 75 часов;
МДК.03.03 Математическая обработка результатов геодезических измерений - 96 часов;
МДК.04.02 Аудит оценочной деятельности - 48 часов;
МДК.04.03 Основы строительного производства- 168 часов.

Формы проведения консультаций

Консультации для обучающихся очной формы обучения предусматриваются из расчета 4 часа на одного обучающегося на каждый учебный год, в том числе в период реализации среднего общего образования для лиц, обучающихся на базе основного общего образования. Формы проведения консультаций – групповые, индивидуальные, письменные, устные, в том числе с применением дистанционных образовательных технологий (ДОТ). Консультации включены по дисциплинам, по которым предусмотрены экзамены, дифференцированные зачеты и зачеты, а также по дисциплинам, МДК и профессиональным модулям, сложным для изучения."
"Формы проведения промежуточной аттестации
Формы и процедуры промежуточной аттестации соответствуют нормативам, закрепленным в локальных актах колледжа:

-Положение о промежуточной аттестации обучающихся государственного автономного образовательного учреждения среднего профессионального образования Свердловской области «Уральский колледж строительства, архитектуры и предпринимательства».
-Положение о текущем контроле успеваемости обучающихся государственного автономного образовательного учреждения среднего профессионального образования Свердловской области «Уральский колледж строительства, архитектуры и предпринимательства».
-Положение о практике обучающихся государственного автономного образовательного учреждения среднего профессионального образования Свердловской области «Уральский колледж строительства, архитектуры и предпринимательства».
- Положение о фондах оценочных средств для проведения текущего контроля успеваемости, промежуточной и итоговой аттестации обучающихся государственного автономного образовательного учреждения среднего профессионального образования Свердловской области «Уральский колледж строительства, архитектуры и предпринимательства».
Промежуточная аттестация проводится непосредственно после завершения освоения дисциплин, междисциплинарных курсов и профессиональных модулей.
В 1 год обучения предусмотрено:
- в первом семестре – 2 экзамена, 1 зачет;
- во втором семестре – 2 экзамена, 2 зачета, 5 дифференцированных зачетов, 2 индивидуальных проекта.
Во 2 год обучения предусмотрено:
- в третьем семестре – 1 комплексный экзамен («Математика» и «Статистика»), 3 зачета, 5 дифференцированных зачетов;
- в четвертом семестре - 1 экзамен по модулю, 1 экзамен по МДК, 6 зачетов, 5 дифференцированных зачетов.
В 3 год обучения предусмотрено:
- в пятом семестре – 1 экзамен по модулю, 3 зачета, 5 дифференцированных зачета, 1 курсовая работа;
- в шестом семестре – 2 экзамена по модулю, 10 дифференцированных зачета, 3 курсовых работы."
"Формы проведения государственной итоговой аттестации
Государственная итоговая аттестация включает подготовку и защиту выпускной квалификационной работы. В соответствии с ФГОС СПО специальности 21.02.05 Земельно-имущественные отношения и Порядком проведения

государственной итоговой аттестации по образовательным программам среднего профессионального образования в ГАОУ СПО СО «Уральский колледж строительства, архитектуры и предпринимательства» 4 недели отводится на выполнение выпускной квалификационной работы, 2 недели - на защиту выпускной квалификационной работы

Согласовано

Заместитель директора по УР Т.А.Прилуцкая
Заместитель директора по УПР С.А.Котусов
Заведующий отделением М.В.Жиляев
Заведующий методическим кабинетом Г.Р.Наумова

